



Descriptif succinct Bâtiments 3A, 3B, 3C

Aménagements des appartements

la Clé des Champs
Palézieux

Séjour, chambres

- Sol : parquet huilé brossé ou carrelage 60x60cm
- Murs : crépi 1mm ribé plein blanc
- Plafond : lissage plâtre, peint en blanc
- Plinthes en bois, peintes en blanc ou plinthes carrelage
- Rails de rideaux

Cuisine

- Plan de travail en granit
- Parois et portes mélaminées
- Tiroirs ,pousse-lâche' avec amortisseur, poignée affleurée
- Crédence en carrelage
- Evier encastré en acier inoxydable

Electroménager

- Plan de cuisson à induction
- Hotte à charbon actif
- Four
- Réfrigérateur/Congélateur
- Lave-vaisselle

Salle-de-bain / douche

- Sol : carrelage grès cérame, dim. 60cm x 60cm pose droite
- Murs : carrelage grès cérame, dim. 30cm x 60cm pose droite, crépi 1mm
- Plafond : lissage plâtre, peint en blanc
- Armoire à pharmacie avec prise et LED intégrés
- Appareils sanitaires :
 - WC suspendu en céramique
 - Baignoire selon appartement
 - Lavabo et meuble sous lavabo
 - Robinetterie
 - Douche avec séparation en verre

Lave- / sèche-linge

- Colonne de lavage

Portes et armoires

- Porte d'entrée
- Portes intérieures avec panneaux blancs finis d'usine
- Armoire d'entrée

Terrasse/balcon

- Sol des terrasses en grès cérame 60x60cm

Protection solaire

- Stores à lamelles électriques commandés par interrupteur
- Protection solaire sur terrasse/balcon et loggia selon concept architecte

Façades

- Fenêtres selon concept, triple vitrage
- Fenêtres accordéon dans loggias des étages bâtiment 3C
- Bâtiments 3A, 3B : façades en crépi avec bandeau
- Bâtiment 3C : façades en bois

Cave

- Sol : béton brut
- Murs et plafond : béton brut
- Compartimentage : claire-voie en bois

Chauffage / ventilation

- Pompe à chaleur (PAC) par sondes géothermiques
- Géocooling en été
- Chauffage au sol
- Ventilation simple-flux

Installations électriques

(le nombre et le type sont susceptibles de varier selon les appartements)

- Alimentation des immeubles par fibre optique
- Séjour / Salle à manger :
 - 1 interrupteur combiné avec une prise
 - 1 interrupteur séparé pour luminaires couloir
 - 2-3 points lumineux au plafond
 - Prises triples
 - Prise multimédia
- Cuisine :
 - Spots encastrés
 - Spots LED encastrés en-dessous des armoires supérieures
 - Interrupteur séparé pour spots LED encastrés
 - 1 prise triple
 - Prises pour électroménager



la Clé des Champs
Palézieux

Descriptif succinct Bâtiments 3A, 3B, 3C

Aménagements des appartements

- Entrée / couloirs :
 - Spots encastrés
 - 1 combinaison d'interrupteur et de prise de courant à l'entrée de l'appartement
 - Interphone
- Chambres :
 - 1 interrupteur combiné à une prise
 - 1 point lumineux au plafond
 - 2-3 prises triples
- Dressing chambre (selon appartement) :
 - 1 interrupteur
 - 1 spot encastré
- WC/Bain et WC/Douche :
 - 1 spot encastré
 - 1 interrupteur
 - 2 prises T23 pour colonne de lavage selon appartements
- Réduit selon appartements :
 - 1 point lumineux au plafond
 - 1 interrupteur
 - 2 prises T23 pour colonne de lavage selon appartements
- Terrasse :
 - 1 prise
 - 1 luminaire en applique
- Cave :
 - 1 douille fixe avec ampoule LED au plafond
 - 1 interrupteur combiné avec une prise